



圖例
NOTATION

ZONES		地帶
RESIDENTIAL (GROUP B)	R(B)	住宅（乙類）
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	G/I/C	政府、機構或社區
OPEN SPACE	O	休憩用地
OTHER SPECIFIED USES	OU	其他指定用途

COMMUNICATIONS		交通
MAJOR ROAD AND JUNCTION		主要道路及路口
ELEVATED ROAD		高架道路

MISCELLANEOUS		其他
BOUNDARY OF PLANNING SCHEME		規劃範圍界線
NON-BUILDING AREA		非建築用地

土地用途及面積一覽表
SCHEDULE OF USES AND AREAS

USES	大約面積及百分率 APPROXIMATE AREA & %			用途
	公頃 HECTARES	%	百分率	
RESIDENTIAL (GROUP B)	21.24	29.55		住宅（乙類）
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	4.28	5.96		政府、機構或社區
OPEN SPACE	9.92	13.80		休憩用地
OTHER SPECIFIED USES	23.18	32.25		其他指定用途
MAJOR ROAD ETC.	13.25	18.44		主要道路等
TOTAL PLANNING SCHEME AREA	71.87	100.00		規劃範圍總面積

夾附的《註釋》屬這份圖則的一部分，
現經修訂並按照城市規劃條例第 5 條展示。
THE ATTACHED NOTES ALSO FORM PART OF THIS PLAN
AND HAVE BEEN AMENDED FOR EXHIBITION UNDER
SECTION 5 OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE

核准圖編號 S / P S K / 1 3 的修訂
AMENDMENT TO APPROVED PLAN No. S/PSK/13

AMENDMENT EXHIBITED UNDER SECTION 5
OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE

按照城市規劃條例第 5 條
展示的修訂

AMENDMENT ITEM A

（參看附表）
(SEE ATTACHED SCHEDULE)

2 0 2 6 年 8 月 2 1 日 按照城市規劃條例第 5 條展示的
核准圖編號 S/PSK/13 的修訂
AMENDMENT TO APPROVED PLAN No. S/PSK/13 EXHIBITED
UNDER SECTION 5 OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE ON
21 AUGUST 2026

Ms Donna Tam 譚燕萍
SECRETARY
TOWN PLANNING BOARD
城市規劃委員會秘書

香港城市規劃委員會依據城市規劃條例擬備的白石角（東部）分區計劃大綱圖
TOWN PLANNING ORDINANCE, HONG KONG TOWN PLANNING BOARD
PAK SHEK KOK (EAST) - OUTLINE ZONING PLAN

SCALE 1:5 000 比例尺
米 METRES 100 0 200 400 600 800 METRES 米

規劃署遵照城市規劃委員會指示擬備
PREPARED BY THE PLANNING DEPARTMENT UNDER
THE DIRECTION OF THE TOWN PLANNING BOARD

圖則編號
PLAN No. S/PSK/14